

DECLARATION D'OUVERTURE DE CHANTIER (CERFA 13407*01)

Vous devez utiliser ce formulaire pour :	Cadre réservé à la Mairie du lieu du projet
Déclarer que vous avez commencé les travaux ou aménagements autorisés	La présente déclaration a été reçue en Mairie
Le receveur	Cachet de la Mairie et signature du

1 Désignation du permis
N° du permis de construire ou d'aménager :

2 Identité du déclarant	
Vous êtes un particulier :	
Nom :	Prénom :
Vous êtes une personne morale :	
Dénomination :	Raison sociale :
N° SIRET :	Catégorie juridique :
Représentant de la personne morale :	
Nom :	Prénom :

3 Coordonnées du déclarant (Ne remplir qu'en cas de changement des coordonnées du titulaire de l'autorisation. Vous pouvez également remplir la fiche complémentaire en cas de changement de coordonnées du (ou des) co-titulaires(s) de l'autorisation).	
Adresse : Numéro :	Voie :
Lieu-dit :	Localité :
Code postal :	BP :
Si le demandeur habite l'étranger : Pays :	Cedex :
Division territoriale :	
<input type="checkbox"/> J'accepte de recevoir par courrier électronique les documents transmis en cours d'instruction par l'administration à l'adresse suivante : _____@_____. <i>J'ai pris bonne note que dans un tel cas, la date de notification sera celle de consultation du courrier électronique ou, à défaut, celle de l'envoi de ce courrier augmentée de huit jours.</i>	

4 Ouverture du chantier				
Je déclare le chantier ouvert depuis le :		Jour	Mois	Année
<input type="checkbox"/> Pour la totalité des travaux	<input type="checkbox"/> Pour une partie des travaux Veuillez préciser quels sont les aménagements et constructions commencés :			
L'aménageur a été autorisé à différer les travaux de finition de voirie ?		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non	
Surface Hors Œuvre Nette créée (en m²) :				
Nombre de logements commencés :		dont individuels :		dont collectifs :
Répartition du nombre de logements commencés par type de financement				
<input type="checkbox"/> Logement locatif social :	<input type="checkbox"/> Accession aidée :	<input type="checkbox"/> Prêt à taux zéro	<input type="checkbox"/> Autres financements	

Je certifie exactes les informations ci-dessus	Signature du (ou des) déclarant(s)
Votre déclaration établie en trois exemplaires devra être déposée à la mairie du lieu de projet.	
Informations : outre qu'il comporte des risques liés à un accident ou à une malfaçon toujours possible. Le recours à un travailleur non déclaré est passible des sanctions prévues par les articles L 362-3 et R 362-3 du Code du Travail. Au moment de l'ouverture du chantier, le bénéficiaire doit être en possession de la preuve qu'il a souscrit une assurance dommage-ouvrages : à défaut, il encourt des sanctions pénales, sauf s'il construit pour lui-même et sa proche famille. Dans le délai de 90 jours à compter du moment où les locaux sont utilisables, même s'il reste encore des travaux à réaliser, le propriétaire doit adresser une déclaration par local (maison individuelle, appartement, local commercial, etc) au centre des impôts fonciers (consulter ces services). Ces obligations déclaratives s'appliquent notamment lorsque le permis ou la déclaration préalable ont pour objet la création de surfaces nouvelles ou le changement de destination de surfaces existantes. Le défaut de déclaration entraîne la perte des exonérations temporaires de taxe foncière de 2, 10, 15 ou 20 ans (disposition de l'article 1406 du Code général des Impôts).	

Si vous êtes un particulier : la loi 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses contenues dans ce formulaire pour les personnes physiques. Elle garantit un droit d'accès aux données nominatives les concernant et la possibilité de rectification. Ces droits peuvent être exercés à la mairie. Les données recueillies seront transmises aux services compétents pour l'instruction de votre demande. Si vous souhaitez vous opposer à ce que les informations nominatives comprises dans ce formulaire soient utilisées à des fins commerciales, cochez la case ci-contre :